

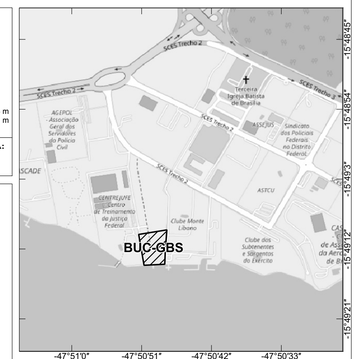
NG NQ

Convergência Meridiana: 0°46'36"

LON = -47°50'49,2"
LAT = -15°49'11,7"

E = 195.017,6 m
N = 8.248.917,3 m

SISTEMA GEODÉSICO DE REFERÊNCIA: SIRGAS 2000
PROJEÇÃO: UTM 23S



CONVENÇÕES

- Ponto Limite [N/A]
- Portão
- Alambrado
- Meio-fio
- Edificação (Benfeitoria)
- Pier
- Massa d'água
- Ponto cotado altimétrico

Curva de Nível 0,5 m
- Normal
- Mestra

PLANTA DE SITUAÇÃO

BRASILIA-DF | ESCALA APROXIMADA 1:10.000

COMAP - CENTRO DE OBRAS E MANUTENÇÃO PREDIAL

LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO DO IMÓVEL

PLANTA DO IMÓVEL GEORREFERENCIADO | FOLHA ÚNICA

IMÓVEL: BUC-GBS

CADASTROS: CBMDF

PROPRIETÁRIO: CBMDF

MUNICÍPIO / COMARCA: BRASILIA

ESTADO / UF: DF

MATRÍCULA / TRANSCRIÇÃO: 0000

DATA DO LEVANTAMENTO: 16/08/2023

ESCALA: 1 / 350

FATOR DE ESCALA: K = 1,00074

SISTEMA DE REFERÊNCIA DE COORDENADAS: SIRGAS 2000 / UTM fuso 23S

EPSG/SRID: 31983

ÁREA

12.118,16 m²

PERÍMETRO

449,85 m

EXECUÇÃO

SILAS LINDEMBERG

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO:

1. Levantamento Planialtimétrico com par de receptores GNSS com precisão RTK horizontal < 0,01 m. Para a determinação acurada da estação Base, foi empregado o Posicionamento por Ponto Preciso, seguindo a metodologia estabelecida pelo IBGE para levantamentos geodésicos.

2. Curvas de Nível: isolinhas de 0,5 metro. Fonte: Modelo Digital do Terreno. GSD= 8,56 cm/pix

3. Ortoimagem Georreferenciada. GSD = 2,14 cm/pix. RMS dos pontos de controle: Planimétrico = 1,38, Altimétrico = 4,23

Mapa de Situação - BUC - GBS

COMAP - CBMDF

195180 E
8248998 N

194927.00

195127.00

8248956.00

8248856.00

194890 E
8248820 N

109.70 m

136.54 m

124.01 m

79.60 m

V01

V02

V03

V04

V05

V06

BUC-GBS
CBMDF

Clube Sul

Clube Monte Líbano

SCES TRECHO 2 LT 2/21

SCES TRECHO 2 LT 2/9

SCES TRECHO 2 LT 2/15

Lago Paranoá

997.524

997.325

997.83

997.952

996.76

996.221

994.68

993.8

990.238

989.959

Dados Lote 2/15

SEDUH
Área: 12855,88 m²
Perímetro: 457,24 m

ATUAL
Área: 12118,16m²
Perímetro: 449,85 m

Legenda:

- Lotes SEDUH
- Situação atual do Imóvel (16/08/2023)

Delimitação Física

- Alambrado
- Limite não materializado

Vértices

- Tipo V (virtual)

Curvas de Nível (0,5 m)

- Normal
- Mestra
- Ponto cotado altimétrico (h)

Projeção: EPSG:31983 - SIRGAS 2000 23s
Fonte 1: Geoportal - SEDUH - GDF
Fonte 2: Ortoimagem Georreferenciada
(GSD: 2,24 cm/px; Erro RMS Planimétrico: 1,88 cm)

Fonte 3: Pontos Geodésicos - GNSS
(Processamento PPP; Sigma < 2 cm)
Fonte 4: Modelo Digital de Elevação
(GSD: 8,76 cm/px; Erro RMS Altimétrico: 3,90 cm)

50 0 50 m

Escala 1:750

-Mapa de comparação entre os lotes cadastrados no Geoportal (SEDUH - GDF) e a situação atual do lote 2/15.
-Medidas correspondem aos limites atuais.

Mapa de Situação - BUC - GBS

COMAP - CBMDF

195410 E
8249250 N

194850.000

195200.000

8249150.000

8248900.000

SCES TRECHO 2 LT 2/21

SCES TRECHO 2 LT 2/9

SCES TRECHO 2 LT 2/15

V01

V02

V03

V04

V05

V06

BUC-GBS
CBMDF

Clube Sul

Clube Monte Líbano

Lago Paranoá

Dados Lote 2/15

SEDUH
Área: 12855,88 m²
Perímetro: 457,24 m

ATUAL
Área: 12118,16m²
Perímetro: 449,85 m

Legenda:

- Lotes SEDUH
- Situação atual do Imóvel (16/08/2023)

Delimitação Física

- Alambrado
- Limite não materializado

Vértices

- Tipo V (virtual)

194636 E
8248777 N

100 0 100 m

Escala 1:2.000

Projeção: EPSG:31983 - SIRGAS 2000 23s
Fonte 1: Geoportal - SEDUH - GDF
Fonte 2: Ortoimagem Georreferenciada
(GSD: 2,24 cm/px; Erro RMS Planimétrico: 1,88 cm)

Mapa de comparação entre os lotes cadastrados no Geoportal (SEDUH - GDF) e a situação atual do lote 2/15.
Sobreposição com Ortoimagem georreferenciada (GSD - 2,24 cm/pix; RMSE XY - 1,88 cm)